



**Информация о работах выполненных за счет средств местного бюджета**

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Физ. объем	Сумма, руб.

**Информация о средствах, полученных АО " ЖТ № 1" по заключенным от имени собственников помещений в многоквартирном доме договорам об использовании общего имущества собственников помещений в МКД (в том числе договоров аренды общего имущества, на установку и эксплуатацию рекламных конструкций), направление расходования таких сумм за 2020 г.**

Остаток денежных средств, полученных от использования общего имущества МКД на 01.01.2020 г (с НДС в руб.)	Денежные средства, полученные от использования общего имущества за 2020 г. (с НДС в руб.)	Денежные средства, направленные по решению собственников на выполнение работ по МКД в 2020 г. (с НДС в руб.)	Остаток денежных средств, полученных от использования общего имущества МКД на 01.01.2021 г. (с НДС в руб.)
255 620,06	68 041,00		323 661,06

51

- на передачу в пользование помещений в МКД;
- на размещение рекламных конструкций.

**Информация о средствах на текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома**

Год	Начислено средств по текущему ремонту, руб.	Оплачено населением, руб.	Сумма фактических затрат по текущему ремонту, руб.
2018	645 764,14	570 210,47	872 005,05
2019	747 051,79	722 754,51	333 243,61
2020	747 102,83	717 512,61	541 154,03
итого:	2 139 918,76	2 010 477,59	1 746 402,69

Финансовый отчет (сводная бухгалтерская ведомость с разбивкой по видам услуг) управляющей организации АО "ЖТ №1" о представленных жилищно-коммунальных услугах по многоквартирному дому по адресу: ул. 60 лет Октября, дом 55 за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.

Наименование услуги/группы услуг	Сумма задолженности на 01.01.2020 г., руб.	Начислено платы с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г., руб.	Оплата поступившая с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г., руб.	Сумма задолженности на 01.01.2021 г., руб.	Расходы по оплате за содержание жилья (с учетом нежилых помещений), руб.
Содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД	993 489,39	6 549 265,88	6 307 735,20	1 235 020,07	6 445 803,60
Уборка и очистка лестничных клеток	202 078,11	1 311 135,07	1 262 851,52	250 361,66	1 334 616,66
Уборка и очистка мусоропровода	153 777,09	1 000 815,17	970 401,11	184 191,15	1 018 731,06
Уборка и очистка земельного участка	193 635,87	1 275 454,58	1 235 655,95	233 434,50	1 298 289,82
Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	1 665,60	10 862,04	10 530,08	1 997,56	5 629,04
Благоустройство придомовой территории	9 784,52	63 619,64	61 689,03	11 715,13	64 756,55
Сод. и техобсл. конструктивных элементов	43 894,11	283 953,93	274 076,02	53 772,02	289 035,32
Сод. и техобсл. систем хол. и гор. в., отогр. и кан	88 436,65	574 109,76	552 018,78	110 527,63	584 388,36
Сод. и техобсл. систем электроснабжения	68 475,28	469 345,95	449 174,05	88 647,18	469 090,12
Сод., тех. обл. КОДПУ тепловой эн. на отопление	3 518,30	39 547,51	36 601,73	6 464,08	33 167,99
Сод., тех. обл. КОДПУ горячего водоснабжения	2 983,84	34 895,25	32 231,59	5 647,50	30 009,13
Сод., тех. обл. КОДПУ холодного водоснабжения	1 274,44	17 057,84	15 652,33	2 679,95	14 214,85
Проверка и замена вышедшего КОДПУ ТЭ на отогр.	1 711,40	-6 960,24	2 496,23	-7 745,07	0,00
Проверка и замена вышедшего КОДПУ ГВ	1 331,11	-5 413,58	-4 082,47		0,00
Проверка и замена вышедшего КОДПУ ХВ	760,36	-3 092,76	-2 332,40		0,00
Проверка и замена вышедшего КОДПУ ЭЭ	2 091,84	-8 507,35	-6 415,51		0,00
Содержание и техническое обслуживание лифтов	170 324,76	1 102 116,28	1 059 511,59	212 929,45	879 137,82
Содержание и техническое обслуживание камер видеонаблюдения	7 623,61	52 754,84	50 436,44	9 942,01	6 465,36
ХВС при содерж.общего имущества(ОДН)	4 222,58	24 826,37	25 606,53	3 442,42	44 596,26
ГВС при содерж.общего имущества(ОДН)	-20,13	53 377,12	37 790,81	15 566,18	96 722,38
Водоотведение при содерж.общего имущества	8 989,44	65 937,46	61 341,15	13 585,75	66 578,24
Электроэнергия при содерж.общ.имущества(ОДН)	26 930,61	193 431,00	182 500,64	37 860,97	210 374,64
Текущий ремонт общего имущества	114 631,81	746 344,54	717 512,61	143 463,74	541 154,03
Управление МКД	123 272,72	814 621,01	782 336,66	155 557,07	829 199,70
Отопление	147 713,78		62 524,82	85 188,96	0,00
Горячее водоснабжение	12 423,67		7 441,59	4 982,08	0,00
Холодное водоснабжение	3 422,50	3 904,55	4 293,46	3 033,59	0,00
Водоотведение	5 057,02	3 830,24	4 627,65	4 259,61	0,00
Сбор и транспортировка ТКО	7 837,55		1 933,72	5 903,83	0,00
Утилизация твердых коммунальных отходов	2 463,62		604,73	1 858,89	0,00
<b>Итого</b>	<b>1 410 312,06</b>	<b>8 117 966,22</b>	<b>7 889 010,44</b>	<b>1 639 267,84</b>	<b>7 816 157,33</b>
<b>Нежилые помещения:</b>	<b>73 664,16</b>	<b>120 490,37</b>	<b>140 880,45</b>	<b>53 274,08</b>	
<b>Итого по дому</b>	<b>1 483 976,22</b>	<b>8 238 456,59</b>	<b>8 029 890,89</b>	<b>1 692 541,92</b>	<b>7 816 157,33</b>

Директор

О. А. Фаттахова

Главный инженер

А. И. Нарижний

Заместитель директора

Т. А. Белова

Главный бухгалтер

В. В. Бояр